

Freyunger Waldpost:

Stadt INFORMATION Freyung



www.freyung.de



August
2020

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

die Sanierung der Staatsstraße 2630 Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger, im Jahre 2014 hat die Stadt Freyung die ehemalige Klinik Wolfstein, auch GESA-Klinik genannt, käuflich erworben um eine neue touristische Entwicklung auf dem Geversberg zu ermöglichen. Das Gebäude stand zu diesem Zeitpunkt bereits mehr als ein Jahrzehnt leer. Nachdem die Immobilie drei Jahre lang als Unterkunft für Flüchtlinge genutzt wurde, stand der Abriss des mächtigen Gebäudes an. Ein Gutachten eines vereidigten, öffentlich bestellten Sachverständigen prognostizierte die Kosten auf über acht Mio. Euro. Inklusiv der bau-fachlichen Begleitung hätte die Stadt rund neun Mio. Euro investieren müssen.

Der Innernzeller Bauunternehmer Günther Karl entschied sich dafür, der

Stadt Freyung zu helfen. Er erwarb das Grundstück und brach die Klinik in Rekordzeit ab. Seit Frühjahr 2020 ist von der ehemaligen Klinik nichts mehr zu sehen. Das Gelände wurde weitgehend fertig modelliert, die restlichen Arbeiten sind bis Ende 2020 abzuschließen.

Im Rahmen der Verkaufsverhandlungen zwischen der Stadt Freyung und der Karl Bau GmbH war immer klar, dass die Stadt Freyung die Fläche für die Durchführung der Bayerischen Landesgartenschau anpachten wird. Im Frühjahr diesen Jahres entschied sich der Stadtrat dafür, das einseitige Kaufangebot der Firma Karl anzunehmen und das Grundstück käuflich zu erwerben. Damit müssen wir für die Gartenschau – die in Zwischenzeit auch um ein Jahr auf 2023 verschoben wurde – das Grundstück nicht anpachten. Wir haben die Möglichkeit, auf den 15.000 qm Bauland mit Fernblick bis in die Alpen selber die touristische Entwicklung zu steuern.

Durch die Baumaßnahmen im Rahmen der Bayerischen Landesgartenschau 2023 wird das Grundstück zusätzlich aufgewertet. Der Höhenpark schmiegt sich im Süden und Osten an den Bauplatz. Es entstehen attraktive, teilweise barrierearme Wanderwege und ein attraktiver Park, der in Zukunft – auch nach der Gartenschau – zahlreiche Besucher anziehen wird. Dank dieser Voraussetzungen bin ich optimistisch, dass es gelingen kann auf dem Areal eine touristische Nutzung umzusetzen, die der Gastronomie, dem Einzelhandel und den Geschäftsleuten insgesamt zusätzliche Kaufkraft bringt und neue Arbeitsplätze schafft.

Ihnen und Ihren Familien wünsche ich eine erholsame Sommerzeit, beste Gesundheit und Zeit auszuspannen.

Mit herzlichen Grüßen

Ihr Dr. Olaf Heinrich
1. Bürgermeister

SCHULANFANG Fotografie Lieblingsbild
Bahnhofstraße 5
94078 Freyung

AKTION 08551 9177714

SERIE 1 49€
INKL. 3 FOTOS IN 13X18
DAUER CA. 20 MINUTEN

MIT FAMILIENFOTOS

SERIE 2 69€
INKL. 3 FOTOS IN 13X18
DAUER CA. 30 MINUTEN

NÜRNBERGER
VERSICHERUNG

**Einkommenschutz –
so individuell wie Sie.**

Wie Sie unsere Berufsunfähigkeits-
versicherung ganz nach Ihrem Bedarf
zusammenstellen können, erklärt
Ihnen persönlich und klar:

Generalagentur Manfred Zieringer
Kranewitweg 2, 94078 Freyung
Telefon 08551 9156325
www.nuernberger.de/zieringer

**Ich kümmere mich um Ihre Immobilie,
als wäre es meine eigene!**

Derzeit bin ich für eine Apothekerfamilie
auf der Suche nach einem Einfamilienhaus
(auch renovierungsbedürftig) oder einem
Baugrundstück in ruhiger Wohnlage.

**Ihr regionaler Makler Tobias
Gazzo, t.gazzo@garant-immo.de**

GARANT
IMMOBILIEN

Tel. 0176 / 874 53 665 www.garant-immo.de

IM AUGUST

**Schwammerl, Pilze,
Dobernigel & Co**

Wir freuen uns auf Ihre
Tischreservierung.

Landhotel
SPORTALM
Restaurant am alten Schloß

Jeden Mittwoch ab 18.00 Uhr
„FREUNDINNENTAG“
Wir verwöhnen Sie und Ihre Freundin
(oder Freundinnen) mit leichter
Kulinarik – und wenn Sie reservieren,
gibts gratis einen Cocktail...
wöchentl. wechselndes Freundinnen-
Menü € 16,- pro Person

94158 Mitterfirmiansreut · Bischof-Firmian-Straße 21
Tel. 08557/200 · info@hotel-sportalm.de · www.hotel-sportalm.de

Endlich wieder Zeit
für uns Mäd'l's!

**Ramsau –
Die Bergretter**

12.09.–13.09.2020 159,-€

Stefan Prager e.K. · 94078 Freyung · Steinäcker 6
Tel. 08551/9163030 · www.prager-reisen.de

MIT SICHERHEIT TRAUMHAFT REISEN

caritas

Ihre Pflege für zu Hause

Freyung 08551 585-32
Grafenau 08552 40888-0

Wir bieten:

- **Ambulanter Pflegedienst**
- **Senioren Tagesbetreuung**
- **Fachstelle für pflegende Angehörige**
- **Hausnotruf**

www.caritas-frg.de

caritas



Zeitplan Bayerische Landesgartenschau Freyung 2023

Seit Juni 2020 ist es fix: Die Bayerische Landesgartenschau in Freyung wird um ein Jahr auf 2023 verschoben. Der ursprüngliche Zeitraum vom 25. Mai bis 3. Oktober 2022 kann analog auf 2023 übernommen werden. Um die Verschiebung hatte sich Bürgermeister Dr. Olaf Heinrich angesichts der Corona-Pandemie bemüht und sich an das Staatsministerium für Umwelt und Verbraucherschutz gewandt. Durch den späten Zuschlag zur Durchführung der Landesgartenschau in Freyung (Traunstein hatte zuvor abgesagt) war der Zeitplan ohnehin knapp bemessen. Die nicht absehbaren Auswirkungen der Pandemie hätten noch zusätzlich enorme Probleme mit sich gebracht.

Für die Planer der Landesgartenschau in Freyung bedeutet die Verschiebung aber keineswegs, die „Hände in den Schoß zu legen“, wie der Bürgermeister betont. „Wir arbeiten mit voller Energie daran, die Planungen und die Umsetzungen voranzutreiben.“ Der geringere Zeitdruck, den man nun habe, lasse auch vermuten, dass tendenziell günstigere Baupreise zu erwarten sind, so Heinrich. „Die Verschiebung bietet zudem mehr Zeit für die Vorbereitung der gärtnerischen Beiträge. Sie wirkt sich auf positiv auf deren Qualität aus und Pflanzungen in der Parkanlage haben ein Jahr mehr Zeit sich zu entwickeln.“, so Richter-Liebold, Geschäftsführer der Bayerischen Landesgartenschau GmbH.

Ende Juni fand der offizielle Spatenstich für die Landesgartenschau Freyung 2023 statt. Bei den Freianlagen (Daueranlagen) wurde mit dem sogenannten „Wiesenpark Ost“ südlich und westlich des ehemaligen GESA-Areals gestartet. Baubeginn hierfür war im Juni. Mit dem Baugrubenaushub für die Parkgarage neben dem Ferienpark wurde im Juli begonnen. Die Rohbau- und Ausbauarbeiten folgen. Parallel zu den Freianlagen und dem Hochbau werden die Verkehrsanlagen general saniert.

Weiterhin werden alle täglich daran arbeiten, dass die Gartenschau ein Gewinn für den Einzelhandel, die Gastronomie und die Bevölkerung von Freyung wird. Wir alle bekommen einen ganzen Ortsteil umgestaltet. Der Geyersberg wird fit für die kommenden Jahrzehnte.

„Gut versorgt“ - Informationen zu Eltern-, Kinder- und Familiengeld

Staatlich anerkannte Beratungsstelle für Schwangerschaftsfragen am Landratsamt Freyung-Grafenau berät in persönlichen Gesprächen



Über finanzielle Leistungen und Hilfen rund um die Schwangerschaft informiert die staatlich anerkannte Beratungsstelle für Schwangerschaftsfragen am Landratsamt (Abteilung Gesundheitswesen). (Fotos: Pixabay/KathrinPie)

Durch die Geburt eines Kindes fällt meist in der ersten Zeit das Einkommen eines Elternteils weg. Um das auszugleichen, gibt es vom Staat verschiedene finanzielle Leistungen und Hilfen rund um die Schwangerschaft und die ersten Jahre mit Kind. Was es da so gibt, von wem, für wen und wie man das beantragt, darüber informiert die staatlich anerkannte Beratungsstelle für Schwangerschaftsfragen am Landratsamt Freyung-Grafenau (Abteilung Gesundheitswesen).

Die Mitarbeiterinnen vermitteln Interessierten in einem persönlichen Gespräch einen Überblick über Mutterchaftsgeld, Elterngeld, Kindergeld, Familiengeld und Hilfen durch Stiftungen. Die Beratungen sind kostenfrei und die Beraterinnen unterliegen der Schweigepflicht. Beraten lassen kann man sich entweder bequem telefonisch zu Hause, oder man kommt für eine persönliche Beratung unter Einhaltung der geltenden Hygiene-Vorschriften und Abstandsregeln in das Gesundheitsamt nach Waldkirchen.

Anmelden kann man sich bei der staatlich anerkannten Beratungsstelle für Schwangerschaftsfragen, Erlenhain 6, 94065 Waldkirchen, entweder unter schwangerberatung@landkreis-frg.de oder per Telefon unter 08551 57-409 und -415. Weitere Informationen rund um das Thema Schwangerschaft und die Beratungsstelle finden sich auch unter www.schwanger-im-landkreis-frg.de.

Ursprünglich waren auch mehrere Vorträge unter dem Titel „Gut versorgt – Infos zu finanziellen Hilfen rund ums Kind“ geplant, die leider aufgrund der Beschränkungen im Zusammenhang mit der Corona-Pandemie aber entfallen mussten.

TREFFPUNKT
BÜCHEREI
 PFARR- UND STADTBÜCHEREI FREYUNG

Entdecke deine Phantasie...

UNSERE ÖFFNUNGSZEITEN: MO BIS FR VON 14 - 17 UHR
 RATHAUSPLATZ 2 IN FREYUNG, TEL: 08551-914231
 RIESEN-AUSWAHL AN BÜCHERN, CDs, DVDs, ZEITSCHRIFTEN
 ZUM AUSLEIHEN



Sommerferienprogramm Stadtjugendpflege Freyung

Das Sommerferienprogramm der Stadt Freyung findet 2020 von Montag, 17.08. bis Donnerstag, 03.09. statt.

Melanie Haselberger und ihr Betreuer-Team bieten für Kinder und Jugendliche von 6 bis 16 Jahren verschiedenste Aktionen, die unter den gegebenen Umständen in diesem Jahr durchführbar sind. Das heißt u. a. dass es nur kleine Gruppen mit genügend Betreuern geben wird und die Angebote möglichst im Freien stattfinden, solange es witterungsbedingt möglich ist.

Teilnehmen können Kinder und Jugendliche aus dem ganzen Landkreis. Der komplette Programmflyer kann auf der Homepage der Stadt Freyung abgerufen werden. (<http://www.freyung.de/de/familie-und-kind/service/ferienprogramme.html>)

● Montag, 17.08.:

SPASSWANDERUNG DURCH DIE BUCHBERGER LEITE

Treffpunkt: „Seehaus“ in Freyung

Uhrzeit: Abmarsch 12.00 Uhr, Rückkehr ca. 17.00 Uhr

Alter: ab 10 Jahren

Anmeldeschluss: Mittwoch, 12.08.

Teilnehmerbegrenzung: 15 Kinder

Teilnehmerbeitrag: 3,- €

Wir wandern vom Rathausplatz aus die Buchberger Leite hinab bis zum Carbidwerk und wieder zurück zum Seehaus. Wir werden unterwegs Picknicken, Spaß am Wasser haben, und ein Naturquiz, sowie Spiele rund um und in der Natur sind vorbereitet.

Bitte feste Turn- oder Wanderschuhe anziehen, sowie ausreichend Getränke und Verpflegung

und natürlich gute Laune mitbringen!

Die Wanderung muss bei Regenwetter leider entfallen! Ausweichtermin: Donnerstag, 03.09.!

● Dienstag, 18.08./Mittwoch, 26.08. und Mittwoch, 02.09.:

FERIENJUGENDTREFF - AKTIONSTAGE

Ort: Jugendtreff Freyung „YOU“ im Mehrgenerationenhaus

Öffnungszeiten: 13.00 bis 18.00 Uhr

Aktionszeit: 14.00 bis 17.00 Uhr

Alter: 10 - 16 Jahre

Anmeldeschluss: jeweils eine Woche vorher!

Teilnehmerbegrenzung: 8

Teilnehmerbeitrag: keiner

(Getränke 1,- €)

Geplante Angebote zum Mitmachen:

18.08.: „Jugendtreff-Abstands-Turnier“ - Spaßaktion

mit Billard, Dart, Leitergolf, Shuffleboard, Basketball, Spaßspiele ...

26.08.: „Fernsehquizshows“ mit „Familienduell“, „Gefragt, Gejagt“, „Wer weiß denn sowas“ ...

02.09.: Batik - Bitte T-Shirts mitnehmen!

● Donnerstag, 20.08. bis Dienstag, 25.08.: WOCHE DER 4 ELEMENTE

Ort/Treffpunkt: Mehrgenerationenhaus Freyung

Uhrzeit: 14.00 bis 17.00 Uhr

Alter: geeignet von 6 bis 10 Jahren

Verpflegung: abgepacktes Eis, 1 Getränk (Flasche) inklusive

Anmeldeschluss: Mittwoch, 12.08.

Teilnehmerbegrenzung: 8 Kinder

Teilnehmerbeitrag: 4,- € je Tag, bei

Teilnahme an allen Tagen: 15,- €

Spiel- und Bastelwoche zu den 4 Elementen LUFT - FEUER - WASSER- ERDE.

Täglich gibt es einen kleinen Kreativworkshop mit Sachen zum Mitnehmen und im Anschluss Spiele oder Aktionen zum jeweiligen Thema. Nach Möglichkeit findet alles draußen statt!

Bei Schlechtwetter ggf. Ersatzprogramm im Mehrgenerationenhaus.

Mittwoch, 19.08.: WASSER - Splish, Splash - Wasserspiele im Langgarten, Workshop: Spongbob

Donnerstag, 20.08.: FEUER - Besichtigung des Feuerwehrhauses Freyung, Workshop: Überraschung

Montag, 24.08.: ERDE - Naturtag rund um den Freyunger Auenpark, Workshop: Steine für Steinschlange

Dienstag, 25.08.: LUFT - Chaosspiel durch den Langgarten, Workshop: flatterndes Windspiel

● Mittwoch, 26.08.:

FERIENJUGENDTREFF - AKTIONSTAG

Geplantes Angebot: „Fernsehquizshows“

● Donnerstag, 27.08.:

SOMMERWORKSHOPS - „Summertrends“

Ort: Mehrgenerationenhaus Freyung

Uhrzeit: 13.00 bis 17.00 Uhr

Alter: 10 - 16 Jahre

Anmeldeschluss: Mittwoch, 19.08.

Teilnehmerbegrenzung: 8

Teilnehmerbeitrag: 4,- €

Programm: Wunschworkshop: Freundschaftsbänder knüpfen, Trendtier 2020: Faultier aus Filz, Wassermelonen-Anhänger



● Montag, 31.08.:

„GIRLSDAY - MÄDCHENKRAM“ - Tag nur für Mädels

Ort: Mehrgenerationenhaus Freyung

Uhrzeit: 13.00 bis 17.00 Uhr

Alter: ab 9 Jahren

Anmeldeschluss: Mittwoch, 26.08.

Teilnehmerbegrenzung: 8 Mädchen

Teilnehmerbeitrag: 4,- €

Bereits zum 10. Mal gibt es auch dieses Jahr wieder einen kreativen und stylischen

Nachmittag für die Mädchen!!!

Diesmal steht z. B. auf dem Programm: Smiley-Stimmungsbarometer für die Zimmertür, Smartphonehülle oder Täschchen, Upcycling - vom T-Shirt zur Umhängetasche

- Bitte ein altes, großes T-Shirt mitnehmen - (gerne auch zum Bemalen!)

● Dienstag, 01.09.:

KIDS-WORKSHOP - SPIELE SELBER MACHEN

Ort: Mehrgenerationenhaus Freyung

Uhrzeit: 14.00 bis 17.00 Uhr

Alter: ab 6 Jahren

Anmeldeschluss: Mittwoch, 26.08.

Teilnehmerbegrenzung: 8 Kinder

Teilnehmerbeitrag: 4,- €

Spiele kaufen kann jeder - wir machen sie uns selbst! Ein Puzzle zum Anmalen mit 54 Teilen, ein Spiel im Beutel und ein (Fühl)Memory.

● Mittwoch, 02.09.:

FERIENJUGENDTREFF - AKTIONSTAG

Geplantes Angebot zum Mitmachen: „Batik“ - bitte T-Shirts mitnehmen!

● Donnerstag, 03.09.:

Ausweichtermin Wanderung!

ANMELDUNG:

Für alle Aktionen, ist eine Anmeldung erforderlich und **ab sofort** möglich!

Anmeldungen nach Anmeldeschluss können aus organisatorischen Gründen



nicht mehr berücksichtigt werden.

Bitte im Krankheitsfall **rechtzeitig wieder abmelden**, da sonst nicht richtig geplant werden kann und Kinder auf der Warteliste nachrücken können!

Ist ein Angebot ausgebucht (siehe Teilnehmerbegrenzungen!), kann aus Material- und Vorschriftsgründen nicht mehr aufgestockt werden. Die Teilnehmerbeiträge werden in bar vor Ort bezahlt. **Bei allen Aktionen sind mehr als genügend Betreuer vor Ort!**

Anmeldung/Informationen bei Stadtjugendpflegerin Melanie Haselberger:

Telefon:

08551/9139816 - an Programmtagen 08.00 bis 10.00 Uhr

E-Mail:

stadtjugendpflege-freyung@web.de

Wichtige Information:

Das Büro der Stadtjugendpflege ist bis **Freitag, 07.08.** nicht besetzt.

In dieser Zeit können Anmeldungen nur per E-Mail bearbeitet werden.

Sonstiges:

Der gültige Hygieneplan wird nach Anmeldung mit dem Elternbrief verschickt!

Für mehrtägige Teilnahmen können nach Absprache Preisnachlässe bei den Teilnehmerbeiträgen gewährt werden. **Bitte bei Anmeldung nachfragen!**



Anzeigenbuchung:

Tel. 08551/96290,

Druckerei Fuchs, Freyung

Die Stadt Freyung

sucht zum 01.09.2020



**VOLKSMUSIK
AKADEMIE**
IN BAYERN

eine/n

Musikpädagogin/-pädagogen (m/w/d)

für das Projekt „Volksmusik macht Schule“

Der Bezirk Niederbayern hat die „Volksmusikakademie in Bayern“ der Stadt Freyung mit der Durchführung des vom Staatsministerium der Finanzen und für Heimat aus Mitteln des Förderprogramms „Grundsätze zur Förderung von Projekten regionaler Identität im Freistaat Bayern“ bezuschusste Projekt „Volksmusik macht Schule“ beauftragt. Projektziel ist, das Verständnis für die Volksmusik Niederbayerns und der angrenzenden Regionen zu fördern und einen niedrigschwelligen Zugang zu den Bereichen Volksmusik, -gesang und -tanz zu schaffen. Die teilnehmenden Schülerinnen und Schüler lernen aktiv musikalische Besonderheiten Niederbayerns, Unterschiede und Gemeinsamkeiten traditioneller Musik anderer Regionen sowie Grundkenntnisse zu brauchbezogener Musik im Jahreslauf kennen.

Ihre Aufgaben:

- Konzeption, Organisation und Durchführung von musikpädagogisch durchdachten Modulen (Singen, Tanzen, Musizieren, Fachvorträge, Führungen, etc.) für den ein- oder mehrtägigen Aufenthalt von Schülerinnen und Schülern in der „Volksmusikakademie in Bayern“ sowie für Projektstage an Schulen bzw. für Online-Beschulung.

Wir erwarten:

- ein abgeschlossenes Studium der Musik, Musikpädagogik, Volksmusik, Lehramt Musik oder vergleichbarer Fächer mit Kompetenz und/oder entsprechenden Erfahrungen für Musikvermittlung
- Erfahrung bei der Probenarbeit mit (jungen) Ensembles im Bereich Volksmusik sowie in der Vermittlung (schulpraktischen) Singens, Tanzens und Musizierens
- erwünscht ist das Beherrschen verschiedener (Volksmusik-)instrumente und die Bereitschaft sich mit weiteren Instrumenten auseinanderzusetzen
- Zuverlässigkeit, Einsatzbereitschaft, Teamfähigkeit, Flexibilität und Verantwortungsbewusstsein
- sicherer Umgang mit den gängigen PC-Anwendungen (Word, Powerpoint etc.); wünschenswert ist darüber hinaus das Beherrschen von spezieller Software zur Noten-, Audio- und/oder Videoproduktion
- Führerscheinklasse B

Was Sie erwartet:

- ein motiviertes, junges Team an der optimal ausgestatteten „Volksmusikakademie in Bayern“, Freyung
- eine interessante, vielseitige und verantwortungsvolle Tätigkeit
- ein attraktiver Arbeitsplatz (1.9.2020 bis 28.2.2021: Teilzeit/20 Std.; 1.3.2021 bis 31.12.2022: Vollzeit/39 Std.) in einem dynamischen Umfeld mit dem Ziel einer dauerhaften Anstellung
- leistungsgerechte Bezahlung mit Sozialleistungen und Zusatzversorgung gemäß TVöD unter Berücksichtigung der persönlichen Voraussetzungen

Zur Verwirklichung der Gleichstellung von Frauen und Männern werden insbesondere Frauen zu einer Bewerbung ermutigt. Wir begrüßen Bewerbungen aller Personen, unabhängig von deren kultureller und sozialer Herkunft, Alter, Religion, Weltanschauung, Behinderung oder sexueller Identität. Schwerbehinderte Bewerber/innen werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung per Mail **bis 07.08.2020** an Roland Pongratz (pongratz@volksmusikakademie.de) oder schriftlich an Volksmusikakademie in Bayern, Langgasse 7, 94078 Freyung. Für weitere Auskünfte steht Ihnen Roland Pongratz, Musikalischer Leiter der „Volksmusikakademie in Bayern“, unter Tel.: 08551 / 9147135, pongratz@volksmusikakademie.de zur Verfügung.

Bitte keine Originalunterlagen vorlegen, da diese nicht zurückgegeben werden können!

Dr. Olaf Heinrich

1. Bürgermeister

Hinweise zum Datenschutz im Zusammenhang mit Ihrer Bewerbung finden Sie unter <https://www.freyung.de/de/aktuelles/datenschutzhinweise-stadt-freyung-bewerbungen.pdf>

Bitte beachten Sie, dass wir Bewerbungen in elektronischer Form ausschließlich im PDF-Format ohne aktive Inhalte (Makros/Skriptie) annehmen und verarbeiten können. Fassen Sie bitte alle Dokumente in eine PDF-Datei zusammen. Anlagen zur Bewerbung können wir aus Sicherheitsgründen zudem nicht von einem Internetspeicher (Cloud/Mediacentre) herunterladen.

Impressum:

Verantwortlich für den Inhalt: Stadt Freyung

Satz: Druckerei Fuchs, Freyung,

Druck: Druckerei Fuchs, Freyung

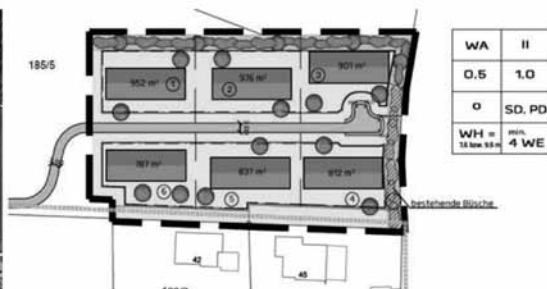


**Amtliche Bekanntmachung
der Stadt Freyung**

**Vollzug der Baugesetze (BauGB);
Änderung Bebauungsplan „Oberfeld“ im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB;
Beteiligung der Öffentlichkeit nach
§§ 4 a Abs. 3 i.V. mit 3 Abs. 2 BauGB**

Der Stadtrat der Stadt Freyung hat in seiner Sitzung am 20.04.2020 die Änderung des Bebauungsplanes
„Oberfeld“ durch Deckblatt Nr. 1

beschlossen. Der Geltungsbereich ergibt sich aus dem Planentwurf vom 20.07.2020 und erstreckt sich auf die Fl.Nrn. 185/8, 185/10, 185/11, 185/12, 185/13, 185/14, 185/15, 185/16, 185/17 und 185/18 der Gemarkung Wolfstein. Die Gesamtfläche des räumlichen Geltungsbereiches beträgt ca. 0,6 ha. Das Planungsgebiet liegt am östlichen Ortsrand von Freyung, nördlich des Ortsteiles Oberdorf. An das Planungsgebiet grenzt im Norden der Sportplatz am Oberfeld, westlich befindet sich die Mittelschule. Im Süden schließt sich eine bestehende Wohnbebauung an, wohingegen sich im Osten landwirtschaftliche Nutzflächen befinden. Ziel und Zweck der Planung ist neben der Schaffung von zusätzlichem Wohnraum die innerstädtische Nachverdichtung mit mind. vier Wohneinheiten pro Bauparzelle. Durch die Bebauungsplanänderung werden die Festsetzungen 2.4.2, 3.1 und 3.4.1 angepasst. Alle weiteren planlichen und textlichen Festsetzungen bleiben unverändert.



Es wird darauf hingewiesen, dass im Verfahren nach § 13 BauGB von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Absatz 1 und § 4 Absatz 1 abgesehen wird. Im Verfahren nach § 13 BauGB wird von der Umweltprüfung nach § 2 Absatz 4, von dem Umweltbericht nach § 2a, von der Angabe nach § 3 Absatz 2 Satz 2, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, von der zusammenfassenden Erklärung nach § 10 a Absatz 1 und vom Monitoring nach § 4c abgesehen.

Der hierzu erstellte Planungsentwurf liegt in der Zeit vom

10.08.2020 bis einschließlich 09.09.2020

im Bauamt der Stadt Freyung, Rathausplatz 1, 94078 Freyung, Zimmer 8.02, während der allgemeinen Dienststunden öffentlich aus. Stellungnahmen können während der Auslegungsfrist schriftlich oder zur Niederschrift abgegeben werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bebauungsplanes nicht von Bedeutung ist.

Wichtig: Aufgrund der aktuellen Situation wegen Covid-19 ist eine Einsichtnahme im Rathaus nach vorheriger telefonischer Terminvereinbarung unter 08551/588-0 möglich.

Der Inhalt dieser Bekanntmachung und die nach §§ 4a Abs. 3 i.V. mit 3 Abs. 2 BauGB auszulegenden Unterlagen können auch im Internet unter <https://www.freyung.de/de/rathaus-und-buerger/bauen-und-wohnen/bauleitverfahren.html> und unter www.bauleitplanung.bayern.de abgerufen werden.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e) DSGVO i.V. mit § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem ebenfalls öffentlich ausliegenden Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflichten im Bauleitplanverfahren“.

Freyung, 01.08.2020
Stadt Freyung

Dr. Olaf Heinrich
1. Bürgermeister

Kreisjugendring Freyung-Grafenau bietet in den Sommer- ferien ein Alternativ- Ferienprogramm an

Die Lockerungen bezüglich Kontaktbeschränkungen vor allem im Bereich der Jugendarbeit, ermöglicht es dem Kreisjugendring Freyung-Grafenau endlich ein Ferienprogramm vor Ort anbieten zu können. „Wir wollen alles in unserer Macht stehende tun, damit Jugendarbeit zu komplizierten Zeiten wieder stattfinden kann“, so Geschäftsführer Tim Weidinger. Aufgrund des weiterhin vorhandenen Risikos, und der Tatsache, dass der Virus noch nicht besiegt ist, wird das alternative Programm in einem kleineren Rahmen wie bisher gewohnt stattfinden. Das heißt zwar weniger Teilnehmer pro Veranstaltung aber auch, dass manche Veranstaltungen mehrmals durchgeführt werden.

Der Kreisjugendring wird ein geeignetes Hygienekonzept vorlegen, um dem Schutz der Teilnehmer und Betreuer gerecht werden zu können. Der KJR steht somit weiterhin für eine starke Jugendarbeit im Landkreis, und versucht durch ein wohl durchdachtes Alternativprogramm Eltern im Sommer etwas „Unterstützung“ anzubieten.

Neben einen Parkour-Workshop bietet der Kreisjugendring u.a. eine Kanu-Tour auf der Ilz und eine Fahrt mit dem Umweltbildungsschiff „Takatuka“ in Deggendorf an.

Welche weiteren Veranstaltungen stattfinden und nähere Informationen zu diesen kann man auf der Homepage des Kreisjugendrings FRG www.kreisjugendring-frg.de nachlesen.

Nächste STADTRATSSITZUNG

Die nächste Stadtratssitzung findet (vorbehaltlich kurzfristiger Änderungen, die ggf. in der Tagespresse bekanntgegeben werden) statt am:
**Montag, 14. September,
um 18.30 Uhr,
Ort: Sitzungssaal
des Kurhauses**

FREYSCHNEINE

Das Gutscheinportal
der Freyunger Firmen.

www.freyschneine.de

Kaufe Gutscheine
deiner Wunschfirma vor Ort.

Geschenkidee?
**FREYGELD
PASST IMMER.**



Unsere Beratung
kennt Ihren Standort,
weil wir den
gleichen haben.

Jetzt
genossenschaftlich
beraten lassen.

Jeder Mensch hat etwas, das ihn antreibt.

Wir machen den Weg frei.

Willkommen bei der **Genossenschaftlichen Beratung** - der Finanzberatung, die erst zuhört und dann berät.

Ganz gleich, welche Ziele und Wünsche, Pläne und Vorhaben Sie auch antreiben, wir beraten Sie gerne: ehrlich, kompetent und glaubwürdig. Vereinbaren Sie einen Termin in Ihrer Filiale oder unter www.vr-bank-passau.de/termin-online

VR-Bank Passau eG
Volksbank-Raiffeisenbank 
■■■ durch die Bank persönlich!

Bodo Kolb Immobilien und Dienstleistungen

Ich vermittele Immobilien jeder Art an meinen großen Kundenkreis.
Seit Jahren erfolgreich in unserer Region.

Reutenstr. 14, Zwölfhäuser, 94151 Mauth
bkolb.immo@outlook.de
Tel.: 08557 708 9042
Mobil: 01522 950 65 40

Für Verkäufer kostenlos

Brennholz - Holzbriketts - Holzpellets
Längen: 25 cm, 33,50 cm; 1 m
Stammholz (Brenn- oder Nutzholz)
Hackschnitzel

Tel. 0160/99001554

**Hobbyimker sucht Platz für
Bienenstand/-haus zu
kaufen oder zu pachten.**

Tel. 0173 8332037



**PRAGER
REISEN**


**Tages-
fahrten**



29.08. Schlösserfahrt Böhmen Teil 11 **55,-€**
12.09. Tagesradtour Intalradweg **44,-€**
17.10. Bay. Landesausstellung **63,-€**

Stefan Prager e.K. · 94078 Freyung · Steinacker 6
Tel. 08551/9163030 · www.prager-reisen.de

MIT SICHERHEIT TRAUMHAFT REISEN

COOAZOO 

**AB
SOFORT**

MatchPatch:

10 Teile gratis

zu jedem Rucksack



FUCHS

Druckerei & Schreibwaren

Bahnhofstraße 6 | 94078 Freyung
Tel. 08551/96290 | Fax 962910
www.druckerei-schreibwaren.de

2021 2021 2021
2021
Kalender

Terminkalender
Abreißkalender
Taschenkalender...

FUCHS

Druckerei & Schreibwaren

Bahnhofstraße 6 | 94078 Freyung
Tel. 08551/96290 | Fax 962910
www.druckerei-schreibwaren.de

bastian **kalous**

den **nationalpark**
gehen

| bald !

FREYUNGER
WIRTE



Genuss – Freyung bittet zu Tisch

WIRTSHAUS Zum *Wendl*

Ristorante-Pizzeria
Zum Goldenen Steig

*Brodinger's
Restaurant*

Nach
BAR
SCHAFT
Näher am Genuss.

ZUM
SCHMIDBÄCKER
CAFÉ - KONITOREI - PEISON

Gasthof
„Passauer Hof“

veicht
erleben & genießen

Bräustüberl

KUH & NARRISCH
Herz und Leidenschaft seit 1921

Schreiner
Café · Confiserie
Pralinenwerkstatt

die
Perle
tirols

Gasthaus-Restaurant
Uhrmann

Landgasthaus
Schuster

LANG-BRAU
SEIT 1856
FREYUNG

Wir freuen uns auf Sie!

www.freyungerwirte.de